

Zapytanie ofertowe nr 004/2016

na roboty budowlane

I. ZAMAWIAJĄCY

Pawbol Sp. z o.o.

Adres: ul. Batorego 37 a, 34-120 Andrychów

NIP: 551-23-84-957, REGON: 356891977

tel. +48 (33) 875 95 06

oraz

PAWBOL - LOGISTYKA Łuczak - Kudzia Spółka Jawna

Adres: ul. Batorego 37a, 34-120 Andrychów

NIP 5512260037, REGON 851959471

tel. +48 12 444 67 15

II. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie udzielane będzie w trybie postępowania ofertowego zgodnie z zasadą konkurencyjności.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa budynku biurowo – produkcyjno – magazynowego wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną m.in. budowa systemu chłodzenia i odzysku ciepła, budowa 60 miejsc postojowych, budowa jezdni manewrowych, placów, chodników.
2. Inwestycja przewiduje budowę budynku biurowo - produkcyjno – magazynowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Część produkcyjna oraz magazynowa (wraz z zapleczem socjalnym dla pracowników części produkcyjno – magazynowej) znajdować się będą w części hali - część parterowa (+ antresola (+ antresola – pomieszczenie techniczne), niepodpiwniczona, kryta dachem dwuspadowym o kącie nachylenia połaci dachowych 3°. Część biurowa znajdować się będzie w trzykondygnacyjnej, niepodpiwniczonej części budynku, przekrytą dachem płaskim.
3. Charakterystyczne parametry techniczne inwestycji:
 - Powierzchnia zabudowy: 1900,50 m²
 - Powierzchnia użytkowa: 2526,5 m²
 - Powierzchnia całkowita: 3101,7 m²
 - Kubatura: 13 082,00 m³
 - Ilość kondygnacji: 3
 - Wymiary budynku w rzucie: 47,64 m x 63,76 m
 - Wysokość max.: 11,70 m

4. Szczegółowy zakres prac budowlanych – zgodnie z projektem budowlanym wraz załącznikami, wykonanym dla przedmiotowej inwestycji, udostępnianym w wersji elektronicznej, na wniosek Oferenta w siedzibie firmy PAWBOL Sp. z o.o.
5. W celu uzyskania dodatkowych informacji Oferent ma prawo zadać zapytanie odnośnie przedmiotu zapytania ofertowego, wysyłając pytanie za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: przetarg@pawbol.pl
Zamawiający odpowie na wszelkie zapytania odnośnie przedmiotu inwestycji w terminie do 2 dni roboczych liczone od dnia następnego po otrzymaniu zapytania.

IV. Opis warunków udziału w postępowaniu

1. Warunkiem udziału w postępowaniu jest wpłata wadium w wysokości 100 000,00 PLN na rachunek bankowy nr 63175011780000000033678991. Złożona oferta zachowa ważność wyłącznie w przypadku, gdy kwota wadium wpłynie na wskazany numer konta najpóźniej do 05.07.2016 roku do godz. 15.00. W przypadku niewybrania oferty wadium zostanie zwrócone na numer konta wskazany przez Oferenta do 60 dni od dnia zamknięcia postępowania.
2. Podmiot przystępujący do przetargu powinien posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie w budowaniu obiektów handlowo-usługowych, biurowych, produkcyjnych.
3. Przy wyborze podmiotu istotnym elementem oprócz doświadczenia będzie czas i terminowość wykonywanych obiektów uwzględnionych w wykazie dołączonym do oferty.
4. Warunkiem udziału w postępowaniu jest dostarczenie wykazu wykonywania robót w ostatnich sześciu latach w tym przynajmniej 4 obiektów jako Generalny Wykonawca o wartości powyżej 3 000 000,00 zł netto każdy i przynajmniej 1 obiekt jako Generalny Wykonawca powyżej 10 000 000,00 złotych netto.
Wykaz powinien zawierać: krótki opis robót (rodzaj robót), wartość wykonywanych robót oraz daty i miejsca prowadzenia prac. Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane należycie (zgodnie ze wzorem dołączonym do zapytania ofertowego).
5. W postępowaniu ofertowym nie mogą brać udziału podmioty powiązane osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą.
6. Termin ważności oferty – min. 60 dni

V. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Oferta musi być wypełniona **zgodnie ze wzorem** załączonym do niniejszego zapytania (oferta + oświadczenie o braku powiązań + wykaz prac o podobnym charakterze).
2. Oferty przedstawione w inny sposób nie będą rozpatrywane z przyczyn formalnych.

VI. Kryteria i sposób oceny oferty

1. Kryteria oceny:

Kryterium	Punktacja	Sposób oceny
-----------	-----------	--------------

Cena	60%	Stosunek ceny najniższej oferty do ceny badanej oferty, mnożymy przez 60
Gwarancja	40%	Stosunek gwarancji najdłuższej do gwarancji badanej oferty, mnożymy przez 40

- Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie umieszczona na stronie internetowej Zamawiającego oraz zostanie wysłana pocztą elektroniczną do Oferentów.

VII. Termin i miejsce złożenia oferty

- Termin składania ofert – **05.07.2016 do godz. 15.00**
- Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: przetarg@pawbol.pl pocztą, kuriera lub też dostarczona osobiście na adres: ul. Batorego 37A, 34-120 Andrychów.
- Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- W toku badania i oceny oferty Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

VIII. Dodatkowe informacje

- Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany treści niniejszego zapytania. Jeżeli zmiany będą mogły mieć wpływ na treść składanych w postępowaniu ofert. Zamawiający poinformuje wówczas Oferentów oraz przedłuży termin składania ofert.
- Dodatkowych informacji udziela Marcin Kurowski pod adresem email: przetarg@pawbol.pl.

Barbara Łuczak
Wiceprezes Zarządu
ul. Batorego 37 a
34-120 Andrychów
KRS 0000221812
REGON 356891977
NIP 551-23-84-957

PAWBOL Sp. z o.o.
ul. Batorego 37 a
34-120 Andrychów
KRS 0000221812
REGON 356891977
NIP 551-23-84-957

PAWBOL - LOGISTYKA
Łuczak - Kudzia Spółka Jawna
ul. Batorego 37A, 34-120 Andrychów
NIP 551-22-60-037, REGON 851959471